


Vypracoval:	Ing. Nikol Štěpánová	OÚ/MÚ: Miskovice	 <b>Ing. Ondřej Štěpán</b> <b><u>Projekční činnost</u></b>  Jahodová 2069, 286 01 Čáslav tel.: 728 596 940, IČO: 06089887 email: o.stepan89@gmail.com Ing. Jiří Štěpán 777 145 108
Zodp. projektant:	Ing. Jiří Štěpán	Stav. úřad: Kutná Hora	
Investor:	Obec Miskovice, Miskovice 26, 285 01 Miskovice		
Formát:	A4		
Datum:	05/2022		
NÁZEV AKCE: <b>DOMOVNÍ ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD V OBCI MEZHOLEZY - SOUSTAVA DČOV</b>			Stupeň: DSP
			Číslo zakázky: ČOV082/2021
NÁZEV VÝKRESU: <b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>			Měřítko: Číslo přílohy: A

# A – Průvodní zpráva

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) *název stavby*  
Domovní čistírny odpadních vod v obci Mezholezy – soustava DČOV
- b) *místo stavby*  
Obec Miskovice, místní část Mezholezy  
Katastrální území Mezholezy u Kutné Hory [695980]
- c) *předmět dokumentace*  
Vybudování domovních čistíren odpadních vod pro rodinné domy v obci Miskovice, místní části Mezholezy.

### A.1.2 Údaje o žadateli

*Jméno:* **Obec Miskovice**  
*Adresa:* Miskovice 26, 285 01 Miskovice  
*IČ:* 002 36 233

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

*Jméno, příjmení:* **Ing. Nikol Štěpánová**  
*IČ:* 06089887  
*Místo podnikání:* Jahodová 2069, 286 01 Čáslav

*Jméno, příjmení:* **Ing. Jiří Štěpán**  
Autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby  
ČKAIT: 0002373

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- Hydrogeologický posudek
- Snímky katastrální mapy 1:1000 KN
- Informace z výpisu katastru nemovitostí
- Konzultace se zadavatelem a zapracování dílčích požadavků
- Technologické podklady výrobců domovních čistíren
- Osobní prohlídka jednotlivých nemovitostí, kde bude možné osadit DČOV

## A.3 Údaje o území

- a) *rozsah řešeného území*  
Řešené území se nachází jižně od obce Miskovice, v místní části Mezholezy. Stavba soustavy domovních čistíren odpadních vod bude provedena na pozemcích, viz tabulka č. 1 níže.

Tabulka č. 1 – Přehled všech DČOV a dotčených pozemků

č. ČOV	obec, k.ú.	Dům č. p.	pozemky dům	pozemky ČOV, opravy přípojek	majitel nemovitosti	byty	EO	TYP ČOV	Nové potrubí	délka (m)	zaústění
1	Miskovice, Mezholezy u KH	35	st. 44	st. 44	Mgr. Vlasta Králová	1	3	AT6 plus	PVC DN 125	10,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
2	Miskovice, Mezholezy u KH	26	st. 8	st. 8, 14	Petr Henčl a Ing. Alena Henčlová	1	3	AT6 plus	PVC DN 125	9,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
3	Miskovice, Mezholezy u KH	22	st. 5	st. 5	Rudolf Novák a Jiřina Kuntová	1	2	AT6 plus	PVC DN 125	15,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
4	Miskovice, Mezholezy u KH	5	st. 7	st. 7	Ing. Lukáš Bukovič	1	4	AT6 plus	PVC DN 125	8,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
5	Miskovice, Mezholezy u KH	42	st. 56	21/8	Jiří Dušek a Petra Dušková	1	4	AT6 plus	PVC DN 125	12,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
6	Miskovice, Mezholezy u KH	19	st. 20/1	st. 20/1	Krystyna Turkovská	1	2	AT6 plus ovál+1m3	PVC DN 125	20,0	vodoteč IDVT: 10176266
7	Miskovice, Mezholezy u KH	3	st. 43	st. 43, 101/3	Zdeněk Houška	1	4	AT6 plus	PVC DN 125	15,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
8	Miskovice, Mezholezy u KH	4	st. 6	st. 6	Lenka Svatošová	1	4	AT6 plus	PVC DN 125	1,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
9	Miskovice, Mezholezy u KH	1	st. 11/2	st. 11/2	Iva Hladíková	1	1	AT6 plus	PVC DN 125	10,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
10	Miskovice, Mezholezy u KH	43	st. 59	15/7, 446	Jiří Chochola a Marie Chocholová	1	2	AT6 plus	PVC DN 125	8,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
11	Miskovice, Mezholezy u KH	30	st. 23/1	st. 23/1	Jan Šafránek a Mgr. Tereza Slavičková	1	4	AT6 plus ovál+1m3	PVC DN 125	4,0	vsakování - vypouštění do vod podzemních
				57	Obec Miskovice						
12	Miskovice, Mezholezy u KH	12	st. 29	st. 29, 70/3	Jiří Drápela a Tereza Vodehnalová	1	3	AT6 plus ovál+1m3	PVC DN 125	16,0	vodoteč IDVT: 10176267
13	Miskovice, Mezholezy u KH	32	st. 20/2	st. 20/2	František Šarm a Lada Ladislava Šarmová	1	4	AT6 plus ovál+1m3	PVC DN 125	6,0	vodoteč IDVT: 10176266
14	Miskovice, Mezholezy u KH	20	st. 26/1	st. 26/1, 74/1	Ing. František Pospíšil	1	2	AT6 plus ovál+1m3	PVC DN 125	61,0	vodoteč IDVT: 10176266
15	Miskovice, Mezholezy u KH	34	st. 42	st. 42	Ladislav Šindelář a Marie Šindelářová	1	2	AT6 plus ovál+1m3	PVC DN 125	14,0	vsakování - vypouštění do vod podzemních
				414	Obec Miskovice						
16	Miskovice, Mezholezy u KH	7	st. 32/1	st. 32/2, 33	Ing. Monika Celbová	1	2	AT6 plus ovál+1m3	PVC DN 125	16,0	vsakování - vypouštění do vod podzemních
17	Miskovice, Mezholezy u KH	28	st. 9/2	st. 9/2	Yaroslav Hleba a Mykhaylo Misarosh	1	4	AT6 plus	PVC DN 125	26,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních
18	Miskovice, Mezholezy u KH	2	st. 9/1	st. 9/1	Ionut Marin	1	2	AT6 plus	PVC DN 125	4,0	zálivka - vypouštění do vod podzemních

19	Miskovice, Mezholezy u KH	11	st. 30	st. 30	Ivan Fabritsiy	1	2	AT6 plus ovál+1m3	PVC DN 125	12,0	vodoteč IDVT: 10176267
				70/3	Jiří Drápela a Tereza Vodehnalová						
20	Miskovice, Mezholezy u KH	17	st. 21/1	st. 21/1	Ing. Pavel Dvořák a Ing. Veronika Nováková	1	2	AT6 plus ovál+1m3	PVC DN 125	12,0	vodoteč IDVT: 10176266

**Celkem bytů, EO, délky  
přípojek, opravy a  
stavby nových přípojek,  
způsobu likvidace  
vyčištěných vod**

**20**

**56**

**11 x AT6 plus  
9 x AT6  
kombi**

**279,0**

**14x VSAK DO  
VOD  
PODZEMNÍCH  
6 x VODOTEČ**

- b) *údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)*

Stavby se nachází ve většině případů na pozemku, který je zahradou rodinného domu. Stavba nemá negativní účinky na okolní stavby, pozemky ani životní prostředí.

Stavba se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

Dotčené pozemky nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu (ZPF) ani se nejedná o pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL).

Nemovitosti se nenachází v památkové zóně.

Jedná se o stavbu podzemní.

- c) *údaje o odtokových poměrech*

Odtokové poměry viz HGP.

- d) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování*

Výstavba DČOV bude prováděna dle územního plánu a dle schválené územně plánovací dokumentace. Veškerá příslušná pásma ochrany prostředí budou dodržena.

- e) *údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Projektovaná stavba je v souladu s vyhláškou 269/2009 Sb. o obecných požadavcích na využívání území dle §24a

- f) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny.

- g) *seznam výjimek a úlevových řešení*

Výjimky a úlevová řešení nebyly stanoveny.

- h) *seznam souvisejících a podmiňujících investic*

Nejsou stanoveny.

- i) *seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)*

Viz tabulka č. 1 výše

#### **A.4 Údaje o stavbě**

- a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby*

Jedná se o novostavby.

- b) *účel užívání stavby*

Likvidace vyčištěných odpadních vod pomocí domovních ČOV.

c) *trvalá nebo dočasná stavba*  
Jedná se o stavby trvalé.

d) *údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)*  
Stavba není kulturní památkou.

e) *údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*  
Projektovaná stavba je v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb, ve znění vyhlášky 269/2009 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, §24a, Nepředpokládá se omezení přístupu navazujících veřejně přístupných ploch.

f) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*  
Stavby se nachází ve většině případů na pozemku, který je zahradou rodinného domu. Stavba nemá negativní účinky na okolní stavby, pozemky ani životní prostředí.  
Stavba se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.  
Dotčené pozemky nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu (ZPF) ani se nejedná o pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL).  
Nemovitosti se nenachází v památkové zóně.  
Jedná se o stavbu podzemní.

g) *seznam výjimek a úlevových řešení*  
Výjimky a úlevová řešení nebyly stanoveny.

h) *navrhované kapacity stavby*  
Jedná se o výstavbu:  
6 ks DČOV AT6 plus ovál pro 1-5 EO – vypouštění do vod povrchových  
3 ks DČOV AT6 plus ovál pro 1-5 EO – vypouštění do vod podzemních,  
11 ks DČOV AT6 plus pro 1-5 EO – vypouštění do vod podzemních,  
včetně vybudování kanalizačních přípojek, odvodu vyčištěné vody, akumulčních jímek, včetně vsakovacích objektů.  
Jedná se o stavbu podzemní.  
Zastavěná plocha jedné ČOV – 4m<sup>2</sup>

i) *základní bilance stavby*

#### Odpady:

Manipulace s odpady, které budou produkovány v průběhu stavby, se bude řídit a provádět podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky č. 381/2001 – katalog odpadů.

O odpadech vznikajících během stavby povede dodavatel jednoduchou evidenci, tj. množství a způsob likvidace či využití. Zatřídění odpadů bude dle katalogu odpadů, kterým je vyhláška č. 381/2001 Sb. Kromě obalových materiálů se bude jednat zejména o zeminu vytěženou z výkopů v minimálním objemu.

17 05 00 zemina vytěžená zpětné použití při výstavbě

17 05 04 zemina a kamení zpětné použití při výstavbě

17 05 06 vytěžená hlšina zpětné použití při výstavbě

20 03 01 směsný komunální odpad odvoz s komunálním odpadem

Kal z DČOV bude vyvážen na ČOV Miskovice, případně ČOV Kutná Hora.

#### Potřeby a spotřeby medií a hmot:

Staveniště nebude napojeno na zdroj vody, elektřiny a nebude se muset řešit jeho odvodnění.

Požadavky na kapacity veřejných sítí a elektronického komunikačního zařízení nejsou.

#### Hospodaření s dešťovou vodou:

Není vyžadováno.

*j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)*

Výstavba nebude etapizována.

Předpokládaný termín schválení dokumentace vydáním souhlasu se stavbou do - 12/2022.

Realizace stavby se předpokládá na 04/2023 – 12/2023.

Délka realizace by neměla překročit týden u jednoho RD – 1 ks ČOV

*k) orientační náklady stavby*

Orientační náklady stavby jsou odhadnuty na 4,0 mil. v Kč bez DPH.

### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Není členěno na stavební objekty.